

**Zápisnica**  
**z 18. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkej Ide**  
**konaného dňa 10.12.2020**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia bol poslancom písomne doručený v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa
3. Schválenie programu OZ
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu na rok 2021 a k Programového rozpočtu na roky 2022-2023
6. Návrh na schválenie rozpočtu na rok 2021 a návrh Programového rozpočtu na roky 2022-2023
7. Výročná správa obce Veľká Ida za rok 2019
8. Návrh na schválenie zámeru zabezpečiť pre občanov smetné nádoby na separovaný zber
9. Návrh na schválenie Všeobecne záväzných nariadení obce:
  - o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
  - o spôsobe náhradného odvádzania odpadových vôd v obci
  - o spôsobe náhradného zásobovania vodou v obci
  - o zneškodňovaní obsahu žump v obci
10. Návrh na schválenie Plánu kontrolnej činnosti obecného kontrolóra na I. polrok 2021
11. Správa o vykonaných kontrolách HK v II. polroku 2020
12. Hodnotenie práce poslancov OZ a HK za II. polrok 2020
13. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ vo Veľkej Ide za školský rok 2019/2020
14. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ vo Veľkej Ide za školský rok 2019/2020
15. Schválenie predaja nehnuteľného majetku obce Veľká pre M. Kušnírovú na základe zámeru
16. Schválenie predĺženia nájomných zmlúv nájomníkom v obecných bytoch 2x16 b.j.
17. Návrh na schválenie plánu výstavby bytov v obci Veľká Ida
18. Interpelácie poslancov
19. Rôzne
20. Záver

**Bod č. 1 Otvorenie zasadnutia**

18. riadne zasadnutie OZ vo Veľkej Ide sa začalo príhovorom pána starostu Petra Nagya, ktorý privítal poslancov, pozvaných hostí, zároveň konštatoval, že sa OZ zúčastňuje 7 poslancov a teda rokovanie OZ je uznášaniaschopné.

**Bod č. 2 Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa**

P. starosta navrhol pre posúdenie, dopracovanie a predloženie návrhu na uznesenie návrhovú komisiu v zložení: **p. Mgr. Vladimír Gladič** a **p. Lucia Theisová**. Ďalej p. starosta odporučil za overovateľov týchto poslancov: **p. Štefan Demko** a **p. Peter Ignáth**. Za zapisovateľa zápisnice určil zástupcu starostu **p. Tomáša Demka**. P. starosta dal hlasovať: **Kto je za, aby toto zastupiteľstvo sa určovalo podľa tejto komisie, overovateľov a zapisovateľa?**

Počet prítomných: 7

Hlasovanie:

Za: 7  
Proti: 0

**Bod č. 3 Schválenie programu**

Návrh programu k rokovaniu poslanci obdržali v pozvánke, tiež bol zverejnený na webovej stránke obce ako aj na úradnej tabuli obce. P. starosta dal hlasovať: **Kto je za aby, dnešné 18. zasadnutie OZ sa riadilo programom:**

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa
3. Schválenie programu OZ
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu na rok 2021 a k Programového rozpočtu na roky 2022-2023
6. Návrh na schválenie rozpočtu na rok 2021 a návrh Programového rozpočtu na roky 2022-2023
7. Výročná správa obce Veľká Ida za rok 2019
8. Návrh na schválenie zámeru zabezpečiť pre občanov smetné nádoby na separovaný zber
9. Návrh na schválenie Všeobecne záväzných nariadení obce:
  - o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
  - o spôsobe náhradného odvádzania odpadových vôd v obci
  - o spôsobe náhradného zásobovania vodou v obci
  - o zneškodňovaní obsahu žúmp v obci
10. Návrh na schválenie Plánu kontrolnej činnosti obecného kontrolóra na I. polrok 2021
11. Správa o vykonaných kontrolách HK v II. polroku 2020
12. Hodnotenie práce poslancov OZ a HK za II. polrok 2020
13. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ vo Veľkej Ide za školský rok 2019/2020
14. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ vo Veľkej Ide za školský rok 2019/2020
15. Schválenie predaja nehnuteľného majetku obce Veľká pre M. Kušnírovú na základe zámeru
16. Schválenie predĺženia nájomných zmlúv nájomníkom v obecných bytoch 2x16 b.j.
17. Návrh na schválenie plánu výstavby bytov v obci Veľká Ida
18. Interpelácie poslancov
19. Rôzne
20. Záver

Počet prítomných: 7

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

*Návrh prešiel.*

Pán starosta po schválení rokovacieho programu sa opýtal poslancov či má niekto z nich nejaké pozmeňovacie návrhy? Ak nikto, tak pán starosta navrhol doplniť do programu zasadnutia ako bod č. 18 Žiadosť mesta Košice o poskytnutie finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí. Nakoľko boli pozvané riaditeľky MŠ a ZŠ, ktoré prišli referovať svoje správy, pána poslanec Štefan Demko navrhol, aby body programu č. 13 a 14 boli presunuté na bod. č. 5 a 6. Pán starosta dal hlasovať o pozmeňovacom návrhu: **Kto je za, aby sme do dnešného programu zasadnutia doplnili ako bod č. 18 Žiadosť mesta Košice o poskytnutie finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí?**

Počet prítomných: 7

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Po návrhu a doplnení bodov do programu zasadnutia pán starosta prečítal ešte raz zmenený program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa
3. Schválenie programu OZ
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
5. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ vo Veľkej Ide za školský rok 2019/2020
6. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ vo Veľkej Ide za školský rok 2019/2020
7. Výročná správa obce Veľká Ida za rok 2019
8. Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu na rok 2021 a k Programovému rozpočtu na roky 2022-2023
9. Návrh na schválenie rozpočtu na rok 2021 a návrh Programového rozpočtu na roky 2022-2023
10. Návrh na schválenie zámeru zabezpečiť pre občanov smetné nádoby na separovaný zber
11. Návrh na schválenie Všeobecne záväzných nariadení obce:
  - o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
  - o spôsobe náhradného odvádzania odpadových vôd v obci
  - o spôsobe náhradného zásobovania vodou v obci
  - o zneškodňovaní obsahu žump v obci
12. Návrh na schválenie Plánu kontrolnej činnosti obecného kontrolóra na I. polrok 2021
13. Správa o vykonaných kontrolách HK v II. polroku 2020
14. Hodnotenie práce poslancov OZ a HK za II. polrok 2020
15. Schválenie predaja nehnuteľného majetku obce Veľká pre M. Kušnírovú na základe zámeru
16. Schválenie predĺženia nájomných zmlúv nájomníkom v obecných bytoch 2x16 b.j.
17. Návrh na schválenie plánu výstavby bytov v obci Veľká Ida
18. Žiadosť mesta Košice o poskytnutie finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí.
19. Interpelácie poslancov
20. Rôzne
21. Záver

Pán starosta dal hlasovať: **Kto je za, aby dnešné rokovanie OZ sa riadilo podľa tohto programu?**

Počet prítomných: 7

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

*Návrh prešiel.*

#### **Bod č. 4 Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia, potvrdenie platnosti predchádzajúcich uznesení**

Pán starosta konštatoval, že podpísal všetky uznesenia a priebežne sa plnia. V tomto bode informoval poslancov o stave projektu s názvom „Nabíjacia stanica pre elektromobily“.

#### **Bod č. 5 Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ vo Veľkej Ide za školský rok 2019/2020**

Pán starosta presunul tento bod, nakoľko pozval pani riaditeľku ZŠ vo Veľkej Ide pani Mgr. Teréziu Besterciovú, aby prečítala správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ vo Veľkej Ide za školský rok 2019/2020. Po prečítaní pán starosta sa opýtal poslancov, či

má niekto nejaké otázky na pani riaditeľku ZŠ k jej správe? Pán starosta k tomuto otvoril diskusiu a po diskusii dal hlasovať: **Obecné zastupiteľstvo B E R I E N A V E D O M I E** správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ vo Veľkej Ide za školský rok 2019/2020 (príloha č. 1).

Počet prítomných: 7

Hlasovanie:  
Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

#### **Bod č. 6 Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ vo Veľkej Ide za školský rok 2019/2020**

Pán starosta pozval aj pani riaditeľku MŠ vo Veľkej Ide pani Katarínu Širilovú, a poprosil ju, aby prečítala správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ vo Veľkej Ide za školský rok 2019/2020. Po prečítaní pán starosta sa opýtal poslancov, či má niekto nejaké otázky na pani riaditeľku ZŠ k jej správe? Pán starosta k tomuto otvoril diskusiu a po diskusii dal hlasovať: **Obecné zastupiteľstvo B E R I E N A V E D O M I E** správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ vo Veľkej Ide za školský rok 2019/2020 (príloha č. 1).

Počet prítomných: 7

Hlasovanie:  
Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

#### **Bod. č. 7 Výročná správa obce Veľká Ida za rok 2019**

Výročná správa Obce Veľká Ida za rok 2019 bola poslancom písomne doručená. Pán starosta poprosil pani Ing. Nehmanovú ekonómku obce, aby referovala výročnú správu obce Veľká Ida za rok 2019. Pán starosta k tomuto otvoril diskusiu a po diskusii dal hlasovať: **Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Ide B E R I E N A V E D O M I E** Výročnú správu individuálnu za rok 2019.

Počet prítomných: 7

Hlasovanie:  
Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

#### **Bod. č. 8 Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu na rok 2021 a k Programového rozpočtu na roky 2022-2023**

Pán starosta v tomto bode poprosil pána Ing. Hospodára hlavného kontrolóra obce o stanovisko k rozpočtu na rok 2021 a k Programového rozpočtu na roky 2022-2023. Pán starosta k tomuto otvoril diskusiu a po diskusii dal hlasovať: **Obecné zastupiteľstvo B E R I E N A V E D O M I E**:

- a) **Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu na rok 2021 (príloha č.3)**
- b) **a k programového rozpočtu na roky 2022 a 2023.**

Počet prítomných: 7

Hlasovanie:  
Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

Pán starosta ešte poprosil pána Ing. Hospodára hlavného kontrolóra obce, aby prečítal stanovisko k návrhu V. úpravy programového rozpočtu Obce Veľká Ida na rok 2020. Pán starosta k tomuto otvoril diskusiu a po diskusii dal hlasovať: **Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Ide B E R I E N A**

**VEDOMIE stanovisko hlavného kontrolóra obce Veľká Ida k návrhu V. úpravy programového rozpočtu Obce Veľká Ida na rok 2020 (príloha č. 4).**

Počet prítomných: 7

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ďalej pán starosta dal hlasovať: **Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Ide S C H V A E U J E V. úpravu programového rozpočtu Obce Veľká Ida na rok 2020 podľa predloženého návrhu, t.j. prebytkový vo výške 52 445 Eur, s príjmami 5 477 255 € a výdavkami v čiastke 5 424 810 €. (príloha č. 5).**

Počet prítomných: 7

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

*Návrh prešiel.*

**Bod. č. 9 Návrh na schválenie rozpočtu na rok 2021 a návrh Programového rozpočtu na roky 2022-2023**

Na minulom zasadnutí bol prerokovaný rozpočet na rok 2021 a návrh Programového rozpočtu na roky 2022-2023. Pán starosta vyzval poslancov, či má ešte niekto nejaké pozmeňujúce návrhy? Ak nie, dal hlasovať: **Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Ide S C H V A E U J E rozpočet na rok 2021 v členení podľa funkčnej klasifikácie a hlavných kategórií ekonomickej rozpočtovej klasifikácie (príloha č.6)**

<b>Bežné príjmy:</b>	<b>4 008 913,- Eur</b>	<b>Bežné výdavky:</b>	<b>3 714 913,- Eur</b>
<b>Z toho RO:</b>	<b>175 000,- Eur</b>	<b>Z toho RO:</b>	<b>2 013 300,- Eur</b>
<b>Kapitálové príjmy:</b>	<b>1 116 000,- Eur</b>	<b>Kapitálové výdavky:</b>	<b>1 401 000,- Eur</b>
<b>Z toho RO:</b>	<b>0,- Eur</b>	<b>Z toho RO:</b>	<b>0,- Eur</b>
<b>Finančné príjmové operácie:</b>	<b>232 000,- Eur</b>	<b>Finančné výdavkové operácie:</b>	<b>241 000,- Eur</b>
<b>Príjmy celkom:</b>	<b>5 356 913,- Eur</b>	<b>Výdavky celkom:</b>	<b>5 356 913,- Eur</b>

Počet prítomných: 7

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

*Návrh prešiel.*

Ďalej pán starosta dal hlasovať: **Obecné zastupiteľstvo B E R I E N A V E D O M I E programový rozpočet na rok 2022-2023 (príloha č. 7)**

Počet prítomných: 7

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Pán starosta navrhol prestávku o 11:20 hod..

Pokračovanie rokovania sa začalo po prestávke o 11:44 hod..

#### **Bod. č. 10 Návrh na schválenie zámeru zabezpečiť pre občanov smetné nádoby na separovaný zber**

V tomto bode pán starosta informoval poslancov, že na základe ponuky od spoločnosti Kosit a.s., ponúka pre obec nádoby na separovaný zber (modrý, žltý a zelený) do prenájmu na 5 rokov. Trhové ceny nádob stoja cca od 25-30 € na ktoré obec ani občania nemajú financie. Obec Veľká Ida potrebuje prenajať približne 560 nádob a to 3x. Suma po prepočte by bola okolo 36 288 € s DPH na 5 rokov (7 257,60 € s DPH na 1 rok). Pán starosta k tomuto bodu otvoril rozpravu. Po rozprave pán starosta dal hlasovať:

**A) Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Ide S C H V A E U J E zámer zabezpečiť pre občanov smetné nádoby na separovaný zber vo forme prenájmu na 5 rokov od spoločnosti Kosit a.s..**

**B) P O V E R U J E starostu obce o podpísaní nájomnej zmluvy so spoločnosťou Kosit a.s..**

Počet prítomných: 7

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

*Návrh prešiel.*

#### **Bod. č. 11 Návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia obce o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Pred obecné zastupiteľstvo bol predložený návrh VZN obce Veľká Ida o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Pán starosta k tomuto návrhu otvoril rozpravu. Po skončení rozpravy pán starosta dal hlasovať: **Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Ide sa U Z N Á Š A na prijatí návrhu VZN obce Veľká Ida o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa predloženého návrhu.**

Počet prítomných: 7

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

*Návrh prešiel.*

Potom pán starosta predložil návrh VZN obce Veľká Ida o spôsobe náhradného odvádzania odpadových vôd v obci. Pán starosta k tomuto návrhu otvoril rozpravu. Po skončení rozpravy pán starosta dal hlasovať: **Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Ide sa U Z N Á Š A na prijatí návrhu VZN obce Veľká Ida o spôsobe náhradného odvádzania odpadových vôd v obci podľa predloženého návrhu.**

Počet prítomných: 7

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

*Návrh prešiel.*

Ďalej pán starosta predložil návrh VZN obce Veľká Ida o spôsobe náhradného zásobovania vodou v obci. Pán starosta k tomuto návrhu otvoril rozpravu. Po skončení rozpravy pán starosta dal hlasovať: **Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Ide sa U Z N Á Š A na prijatí návrhu VZN obce Veľká Ida o spôsobe náhradného zásobovania vodou v obci podľa predloženého návrhu.**

Počet prítomných: 7

Hlasovanie:  
Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

*Návrh prešiel.*

Ďalej pán starosta predložil návrh VZN obce Veľká Ida o zneškodňovaní obsahu žúmp v obci. Pán starosta k tomuto návrhu otvoril rozpravu. Po skončení rozpravy pán starosta dal hlasovať: **Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Ide sa U Z N Á Š A na prijatí návrhu VZN obce Veľká Ida o zneškodňovaní obsahu žúmp v obci podľa predloženého návrhu.**

Počet prítomných: 7

Hlasovanie:  
Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

*Návrh prešiel.*

### **Bod. č. 12 Návrh na schválenie Plánu kontrolnej činnosti obecného kontrolóra na I. polrok 2021**

Hlavný kontrolór obce Ing. Jaroslav Hospodár predložil na schválenie Návrh plánu kontrolnej činnosti HKO na I. polrok 2021. Pán starosta k tomuto otvoril diskusiu po skončení diskusie dal hlasovať:

- A) Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Ide S C H V A Ľ U J E návrh Plánu kontrolnej činnosti obecného kontrolóra na I. polrok roku 2021 (príloha č. 8).**
- B) P O V E R U J E obecného kontrolóra s vykonaním kontrol.**

Počet prítomných: 7

Hlasovanie:  
Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

*Návrh prešiel.*

Pán starosta navrhol obedňajšiu prestávku o 12:36 hod..

Pokračovanie rokovania sa začalo po obedňajšej prestávke o 13:50 hod..

### **Bod č. 13: Správa z vykonaných finančných kontrol HK v II. polroku 2020**

K tomuto bodu pán starosta poprosil pána HK obce Ing. Jaroslava Hospodára, aby informoval poslancov o Správe z vykonaných finančných kontrol HK v II. polroku 2020. Pán starosta otvoril diskusiu, po diskusii dal hlasovať: **Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Ide B E R I E N A V E D O M I E správu z vykonaných finančných kontrol HK obce Veľká Ida v II. polroku 2020 (príloha č. 9).**

Počet prítomných: 7

Hlasovanie:  
Za: 0  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

Na základe správy z vykonaných finančných kontrol HK v II. polroku 2020 pán starosta otvoril diskusiu k zrušeniu uznesení č. 98/2019 prijatého na rokovaní dňa 5.6.2019 a č. 112/2019 prijatého na rokovaní dňa 27.6.2019. Po diskusii dal hlasovať:

**Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Ide R U Š Í kvôli neúplatnosti uznesenie č. 98/2019 prijatého na zasadnutí OZ vo Veľkej Ide dňa 5.6.2019 a uznesenie č. 112/2019 prijatého na zasadnutí OZ vo Veľkej Ide dňa 27.6.2019 v plnom rozsahu.**

Počet prítomných: 7

Hlasovanie:  
Za: 7

Proti: 0  
Zdržal sa: 0

*Návrh prešiel.*

#### **Bod č. 14: Hodnotenie práce poslancov OZ a HK za II. polrok 2020**

Starosta zhodnotil prácu poslancov za II. polrok 2020 navrhol výšku odmien v zmysle zásad odmeňovania poslancov. Pán starosta po prečítaní návrhu odmien dal hlasovať: **Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Ide SCHVAĽUJE** v súlade so zásadami odmeňovania poslancov odmenu poslancom za II. polrok 2020 (príloha č. 10).

Počet prítomných: 7

Hlasovanie:  
Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

*Návrh prešiel.*

Ďalej pán starosta otvoril diskusiu k hodnoteniu práce HK obce za II. polrok 2020. Po diskusii dal hlasovať: **V súlade so § 18 c) ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Ide SCHVAĽUJE** odmenu HK obce Veľká Ida za obdobie od 1.7. – 31.12.2020 (II. polrok) vo výške 30 % z mesačného platu.

Počet prítomných: 7

Hlasovanie:  
Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

*Návrh prešiel.*

#### **Bod č. 15: Schválenie predaja nehnuteľného majetku obce Veľká pre M. Kušnírovú na základe zámeru**

Pán starosta v tomto bode informoval poslancov o odpredaji časti pozemku (novovytvorená parc. č. KN-C 3468/15 o výmere 310 m<sup>2</sup>), ktorý je vo vlastníctve obce a ktorý bol schválený na predošlom zastupiteľstve pod číslom 114/2020 kde bolo schválené OZ **spôsob a zámer** prevodu majetku obce Veľká Ida. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a na web sídle obce dňa 4.11.2020 na dobu 15 dní. V tomto bode je potrebné prijať uznesenie o kúpnej cene na základe Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľká Ida. Pán starosta k tomuto otvoril diskusiu po skončení diskusie dal hlasovať:

#### **Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Ide**

##### **A) s c h v a ľ u j e**

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj majetku obce Veľká Ida

- novovytvorenej parcely parcelné číslo KN-C 3468/15 o výmere 310 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavené plochy, ktorá vzniká odčlenením z pozemku parc.č. KN -E 3468 o výmere 1863 m<sup>2</sup>, evidovanom na liste vlastníctva č. 6745, druh pozemku ostatné plocha, katastrálne územie Veľká Ida, Obec Veľká Ida, ktorý je vo výlučnom vlastníctve obce Veľká Ida, a to na základe geometrického plánu na oddelenie a majetkovoprávne usporiadanie pozemku p.č. 3468/15, vyhotoveným vyhotoviteľom Ladislav Urbán, Perín 177, 044 74 Perín-Chym, IČO: 31274528 z 14.09.2020, autorizačne overeným dňa 16.09.2020, úradne overeným dňa 18.09.2020 pod č. 1310/2020 (ďalej len „Geometrický plán na usporiadanie pozemku p.č. 3468/15“)

pre



kupujúcu Magdalénu Kušnírovú, narodená 28.4.1957, Veľká Ida 182, 044 55 Veľká Ida za kúpnu cenu 5,-€/m<sup>2</sup> t. j. za cenu spolu 1550,-€. Náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

**B) U z n á š a s a**

že dôvodom hodným osobitného zreteľa pri predaji majetku vo vlastníctve obce definovanom pod písm. a) je zosúladenie faktického stavu so stavom právnym, spočívajúci v dlhodobom osobnom užívaní a udržiavaní časti novovytvoreného pozemku žiadateľkou.

Počet prítomných: 7

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

*Návrh prešiel.*

**Bod č. 16: Schválenie predĺženia nájomných zmlúv nájomníkom v obecných bytoch 2x16 b.j.**

V tomto bode programu pán starosta informoval poslancov o schválení predĺženia nájomných zmlúv nájomníkom, ktorí bývajú v obecných bytoch 2x16 b.j.. Nakoľko im doba nájmu trvala len do konca roka 2020 je potrebné tieto nájomné zmluvy predĺžiť v súlade so zákonom 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní. Pán starosta konštatoval, že všetci nájomníci požiadali obec o predĺženie nájmu. K tomuto bodu potom otvoril diskusiu. Po diskusii dal hlasovať: **V súlade zákona SNR č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Ide S C H V A Ľ U J E opakované uzavretie zmluvy o nájme nájomných bytov 2x16 b.j. so žiadateľmi podľa zoznamu na 3 roky, t.j. od 1.1.2021 do 31.12.2023.**

**A) P O V E R U J E starostu obce s podpísaním nájomných zmlúv.**

Počet prítomných: 7

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

*Návrh prešiel.*

**Bod č. 17: Návrh na schválenie plánu výstavby bytov v obci Veľká Ida**

V tomto bode pán starosta informoval poslancov o ponuke, ktorú nám poskytla Slovenská sporiteľňa a.s. Ide o sporenie pre MRK, ktorí si sporením ušetria (mikropôžička) na rodinný dom. K tomuto bodu potom otvoril diskusiu. Po diskusii dal hlasovať:

**Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Ide S C H V A Ľ U J E programový bod č. 17 Návrh plánu výstavby bytov v obci Veľká Ida presunúť na ďalšie zastupiteľstvo.**

Počet prítomných: 7

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

*Návrh prešiel.*

**Bod č. 18: Žiadosť mesta Košice o poskytnutie finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí.**

Žiadosť bola doručená všetkým poslancom. Pán starosta konštatoval, že takáto žiadosť už bola viackrát podaná aj z iných centier, ktoré vykonávajú záujmové vzdelávanie detí. Pán starosta k tomuto otvoril diskusiu po skončení diskusie dal hlasovať: **Kto je za poskytnutie finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí pre mesto Košice?**

Počet prítomných: 7

Hlasovanie:

Za: 0  
Proti: 7  
Zdržal sa: 0

*Návrh neprešiel.*

### **Bod č. 19: Interpelácie poslancov**

V tomto bode poslanci mali možnosť klásť otázky starostovi, zástupcovi starostu obce, hlavnému kontrolórovi vo veciach výkonu ich práce.

- pani poslankyňa Mgr. G. Abošiová sa opýtala pána starostu: Kde sú pracovníci, ktorí majú na starosti verejne prospešné práce v obci, lebo ich nevidím.

Odpoveď pána starostu: Bohužiaľ nemáme koordinátora, ktorý by im prideloval prácu, ale chcem od budúceho roka za obecné peniaze nie za projektové prijať zopár zamestnancov buď na dohodu alebo na pracovnú zmluvu.

- pán poslanec Mgr. Gladič sa opýtal pána starostu: Okolo dvojdomov, čo je zase nové? Sice dostal som už informácie na OR, ale chcem aby aj ostatní počuli.

Odpoveď pána zástupcu starostu: právnická kancelária, ktorá zastrešuje aj právne úkony pre našu obce postupne pripravuje kúpno-predajné zmluvy vlastníkom dvojdomov na ktorom sme sa dohodli. Situácia okolo vírusu COVID-19 im však nedovoľuje tak napredovať ako pred vypuknutím pandémie. Mali sme v pláne spoločne sa stretnúť na SPF, avšak nemajú stránkové hodiny. Po tel. rozhovore sme sa dozvedeli ďalšie cenné informácie, že akým spôsobom sa dajú vysporiadať pozemky nezistených vlastníkov. Kúpajúci si najprv musia vysporiadať pozemky od zistených vlastníkov, aby nadobudli majetok, čiže podiel na LV a až potom môžu požiadať SPF o majetkové vyporiadanie od nezistených vlastníkov.

Diskusia ďalej pokračovala na tému: vysporiadanie majetku pod dvojdomami, vynovená cesta v časti obce Gomboš, kúpa časti pozemku kvôli rozšíreniu kanalizácie.

### **Bod č. 20: Rôzne**

Do rozpravy v bode Rôzne sa nikto neprihlásil.

### **Bod č. 21: Záver**


Starosta sa poďakoval všetkým za účasť na 18. riadnom zasadnutí OZ a ukončil zasadnutie o 16:00 hod..

Overovatelia:

.....  
Štefan Demko

.....  
Peter Ignáth

Podpísané: Vo Veľkej Ide dňa 14.12.2020

  
.....  
Peter Nagy  
starosta obce