

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Ide na základe § 6, ods. 1, zákona SNR č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a predpisov **v y d á v a** pre územie obce Veľká Ida a Veľká Ida časť obce Gomboš toto

Všeobecne záväzné nariadenie
č. 3/2011
o úhradách za poskytované služby
obcou Veľká Ida a Veľká Ida časti obce Gomboš

I. ČASŤ

§1
Úvodné ustanovenia

1. Toto Všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje úhrady za služby poskytované obcou Veľká Ida a vykonávané Obecným úradom vo Veľkej Ide.
2. Stanovené a určené ceny sú záväzné pre všetky orgány obce Veľká Ida a Veľká Ida časti obce Gomboš.
3. Stanovenie a určenie ceny sa odvíja od platnej právnej úpravy a najmä zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a v znení neskorších dodatkov.
4. Tieto ceny sú záväzné aj pre rozpočtové a príspevkové organizácie obce Veľká Ida a Veľká Ida časti obce Gomboš a tiež podnikateľské subjekty založené alebo vytvorené obcou Veľká Ida vo vzťahu k majetku obce, ktorým disponujú a tiež vo vzťahu k ich činnosti zakotveným v zriaďovateľských alebo zakladateľských listinách.

II. ČASŤ

Zmluvy

§2
Úvodné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy sú povinní dbať, aby sa pri úprave zmluvných vzťahov odstránilo všetko, čo by mohlo viesť ku vzniku rozporov. (§ 43 Obč. zákonníka).
2. Účastníci zmluvy nesmú zneužívať svoje postavenie na miestnom trhu (§ 12 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách).

§3
Návrh na uzavretie zmluvy

1. Obec Veľká Ida stanovuje sadzobník cien, ktorý je vedený v prílohe tohto Všeobecne záväzného nariadenia.
2. Tento sadzobník cien je návrhom na uzavretie zmluvy v súlade s § 43 Obč. zákonníka.

3. Sadzobník cien tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Všeobecne záväzného nariadenia a je záväzný pre všetkých pracovníkov obce, ako aj starostu obce.
4. Starosta obce je oprávnený v prípade určenia ceny minimálnou alebo maximálnou hodnotou rozhodnúť v individuálnom prípade o konkrétnej cene pri uzatváraní zmluvy.

§4

Splatnosť ceny

1. V prípadoch jednorazového poskytovania služieb zo strany obce nemusí byť uzatváraná písomná zmluva. Postačuje konkludentná dohoda a úhrada ceny za služby.
2. Doklad o úhrade za poskytnutú službu musí obsahovať náležitosti požadované osobitnou právnou úpravou - najmä zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.
3. Pokiaľ ide o nájom nehnuteľností a hnutel'ných vecí v majetku obce Veľká Ida, musí byť uzavretá písomná zmluva.
4. Nájomná zmluva okrem ďalších náležitostí musí obsahovať:
 - výšku nájomného s tým, že sumy sú splatné v polročných splátkach, prvá najneskôr do 30.5. a druhá do 30.10. príslušného roka
 - zmluvné pokuty v prípade nesplnenia zmluvných povinností

Zmluvné prevody majetku a predaj majetku obce Veľká Ida sa uskutoční podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a "Zásadami hospodárenia s majetkom obce".

III. ČASŤ

Sadzby nájomného

§5

Určenie sadzby nájomného za prenájom nebytových priestorov a pozemkov vo vlastníctve obce Veľká Ida

Článok 1

Predmet úpravy

1. Predmetom tohto Všeobecne záväzného nariadenia (ďalej iba „VZN“) je stanovenie výšky nájomného za nebytové priestory a pozemky vo vlastníctve obce..
2. Za nebytové priestory sa považujú miestnosti alebo súbor miestností, ktoré sú rozhodnutím stavebného úradu určené na iné účely ako na bývanie.

Článok 2

Rozdelenie nebytových priestorov podľa účelu ich využitia:

- a) reštauračné priestory (pohostinstvá, křčmi, bary vinárne), banky, poisťovne (okrem zdravotných), herne, stávkové kancelárie a realitné kancelárie **25,00 €/m²/rok**

- b) priestory zabezpečujúce služby pre obyvateľstvo (okrem lekárskej starostlivosti), obchodné priestory, kancelárske priestory **24,00 €/m²/rok**
- c) priestory pre politické strany, výrobné a dielenské priestory, skladové priestory, garáže a priestory, za ktoré nájomca platí úplne alebo čiastočne zo štátneho rozpočtu alebo z rozpočtu obcí a miest **19,00 €/m²/rok**
- d) zariadenia sociálnych služieb, školské a predškolské zariadenia, centrá voľného času, neziskové a záujmové organizácie (vrátane cirkví) a občianske združenia **11,00 €/m²/rok**
- e) priestory pre výchovnú a osvetovú činnosť **10,00 €/m²/rok**
- f) zdravotnícke zariadenia **8,00 €/m²/rok**

Článok 3 Prenájom futbalového ihriska s príslušenstvom

- a) futbalové ihrisko s príslušenstvom (šatne, sprchy) na futbalový zápas **100,00 €**
- b) futbalové ihrisko s príslušenstvom (šatne, sprchy) na tréningové účely **30,00 €**
(za každú, aj začatú hodinu)

Článok 4 Prenájom pozemkov

1. Obec Veľká Ida stanovuje tieto poplatky za prenájom pozemkov vo vlastníctve obce:

- a) prenájom pozemku v intraviláne na podnikateľské účely **0,33 €/m²/rok**
- b) prenájom pozemku v intraviláne na poľnohospodárske účely
- fyzické osoby - podnikatelia a právnické osoby **0,33 €/m²/rok**
- fyzické osoby (záhrady) **0,166 €/m²/rok**
- c) prenájom pozemku v extraviláne na poľnohospodárske účely **0,0166 €/m²/rok**

V. ČASŤ

Spoločné a záverečné ustanovenia

§6 Spoločné ustanovenia

1. Príjmy zo zmluvných vzťahov sú príjmami obce Veľká Ida.
2. Ak toto nariadenie neobsahuje bližšiu úpravu, použije sa Občiansky zákonník a zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách.
3. Sadzobník cien určený obcou musí byť zverejnený na úradnej tabuli v obci. Zároveň musí byť umožnené každému nahliadnuť do tohto Všeobecne záväzného nariadenia a tiež sadzobníka cien.
4. Starosta obce je oprávnený v individuálnych prípadoch jednotlivé sadzby znížiť.

5. Pre neziskové, záujmové organizácie a občianske združenia (vrátane cirkví) pôsobiace v obci Veľká Ida môže starosta obce udeliť výnimku a dohodnúť špecifické podmienky o úhrade poskytovaných služieb obcou Veľká Ida.

6. Zabezpečenie verejnoprospešných služieb obcou Veľká Ida je riešené podľa § 3, ods. 3, zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

VI. ČASŤ

Príloha - sadzobník cien

1. Vysielanie v obecnom rozhlase

základné sadzby:

- za jeden oznam (2x opakovanie textu) v rozsahu do 10 min.	10,00 €
- za jeden oznam (2x opakovanie textu) v rozsahu nad 10 min	15,00 €
- blahoželanía – 1 skladba	2,00 €

2. Kopírovacie služby

- jednostranné	0,10 € /strana
- obojstranné	0,15 € /strana

3. Cintorínske poplatky

Cintorínske poplatky sú zahrnuté v: „Prevádzkový poriadok pre pohrebiská na území obce Veľká Ida a Veľká Ida časťi obce Gomboš“.

4. Ceny za prenájom objektov vo vlastníctve obce Veľká Ida a ceny za požičanie zariadenia a potrieb na spoločenské akcie

Zasadačka veľká	30,00 €
Zasadačka veľká s kuchyňou a príslušenstvom vrátane jedálenských potrieb	100,00 €
Zasadačka malá	20,00 €
Zasadačka malá s kuchyňou a príslušenstvom vrátane jedálenských potrieb	60,00 €
Kultúrny dom Veľká Ida	50,00 €
Kultúrny dom Veľká Ida s kuchyňou a príslušenstvom vrátane jedálenských potrieb	100,00 €
Kultúrny dom Gomboš	25,00 €
Kultúrny dom Gomboš s príslušenstvom vrátane jedálenských potrieb	60,00 €
Zasadačka Gomboš	10,00 €

Ceny za prenájom platia na jednu akciu a na jeden deň (pri svadbách na 48 hodín). Za každý ďalší, aj začatý deň sa cena za prenájom násobí koeficientom 0,5.

5. Nájomné byty a soc. nájomné byty – cena za prenájom

Nájomné byty	33,19 €/mes.
Sociálno - nájomné byty	33,19 €/mes.+ 6,64 €/mes. do fondu opráv

6. Ceny za požičanie jedálenských potrieb mimo objektov vo vlastníctve obce na 24 hodín:

Obrusy malé	0,83 €/ks	Svietnik	0,02 €/ks
Obrusy veľké	1,66 €/ks	Váza malá	0,02 €/ks
Príbor nerez – sada	0,06 €/ks	Váza veľká	0,03 €/ks
Lyžica kávová	0,02 €/ks	Váza pre nevestu	0,33 €/ks
Naberačka – nerez	0,07 €/ks	Košík na chlieb	0,01 €/ks
Polievková misa	0,07 €/ks	Džbány	0,10 €/ks
Pečeňová misa	0,07 €/ks	Pohár šamp.	0,03 €/ks
Okrúhla misa	0,07 €/ks	Pohár 0,5 dl	0,03 €/ks
Tanier dezertný	0,02 €/ks	Pohár 1 dl	0,03 €/ks
Tanier hlboký a plytký	0,04 €/ks	Pohár 2 dl	0,04 €/ks
Kompótová miska	0,02 €/ks	Pohár na koňak	0,03 €/ks
Podnos na zákusky	0,03 €/ks	Pohár na aperitív	0,05 €/ks
Kávová šálka s podšálkou	0,04 €/ks	Pohár na šampanské	0,03 €/ks
Soľnička	0,02 €/ks	Stoly	0,50 €/ks
Popolník	0,02 €/ks	Stoličky	0,30 €/ks

Za každý ďalší aj začatí, deň sa cena za požičanie jedálenských potrieb vynásobí koeficientom 0,5.

§8

Záverečné ustanovenia

1. Kontrolu dodržiavania ustanovení tohto VZN vykonávajú starosta obce, poslanci OZ a zamestnanci obecného úradu na základe písomného poverenia starostu obce.
2. Toto Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 3/2011 o úhradách za poskytované služby obcou Veľká Ida a Veľká Ida časti obce Gomboš ruší VZN č. 5/2009 dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN.
3. Zmeny a doplnky tohto Všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Ide.
4. Toto VZN bolo schválené na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 9.12.2011 a nadobúda účinnosť dňom 1.1.2012.

Vo Veľkej Ide, dňa 9.12.2011

.....
MVDr. Július Beluscák
starosta obce

VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Veľká Ida dňa 24.11.2011.

VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Veľká Ida časť obce Gomboš dňa 24.11.2011.